



## Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 53

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon):

# „Střední zdravotnická škola Kroměříž – zateplení budovy školy“

zakázka je spolufinancována v rámci Operačního programu Životní prostředí (OPŽP),  
registrační číslo projektu: *není přiděleno*

Zakázka je zadávána veřejným zadavatelem postupem podle zákona za dodržení „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020“ (dále jen „Pravidla“) verze 7.0 účinná od 24.8.2017  
ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ)

## KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE (POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI)

Ve zjednodušeném podlimitním řízení (ZPŘ) oznamuje zadavatel neomezenému počtu dodavatelů svůj úmysl zadat veřejnou zakázku, uveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele je výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění podmínek účasti (tj. i prokázání splnění kvalifikace). ZPŘ je jednokolové zadávací řízení. Dodavatelé podávají písemnou nabídku, v níž současně prokazují splnění podmínek účasti. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

Dokument „Kvalifikační dokumentace (Požadavky zadavatele na kvalifikaci)“ je součástí zadávací dokumentace a zahrnuje podle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a) zákona veškeré zákonem a zadavatelem stanovené podmínky pro prokázání splnění kvalifikace dodavatelů v zadávacím řízení.

Kvalifikační dokumentace obsahující zadávací podmínky vztahující se ke kvalifikaci dodavatelů, které jsou sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení. Kvalifikační dokumentace je uveřejňována v souladu s ustanovením § 96 zákona na profilu zadavatele.

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje dodavatelům podle podmínek zadávacího řízení v průběhu zadávacího řízení, předává zadavatel dodavatelům písemně elektronicky způsobem stanoveným v § 211 zákona. Dodavatel je povinen se seznámit se zadávací dokumentací a před podáním nabídky si případné nejasnosti vyjasnit u zadavatele formou, kterou stanoví zákon v § 98.

### OBSAH KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE:

1. Rozsah kvalifikace
2. Způsoby prokazování splnění kvalifikace
3. Základní způsobilost podle § 74 zákona a způsoby jejího prokázání
4. Profesní způsobilost podle § 77 zákona a způsoby jejího prokázání
5. Kritéria ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona a způsoby jejich prokázání
6. Kritéria technické kvalifikace podle § 79 zákona a způsoby jejich prokázání
7. Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení
8. Vyloučení účastníka zadávacího řízení





## PODMÍNKY KVALIFIKACE podle § 37 odst. 1 písm. a) zákona

### 1. Rozsah kvalifikace

Podmínkou účasti v tomto zadávacím řízení je prokázání kvalifikace dodavatelem. Podmínky kvalifikace stanovené zadavatelem řádně splní dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona;
- prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona;
- prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona;
- prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

### 2. Způsoby prokazování splnění kvalifikace

- 2.1. Doložení požadavků zákona a zadavatele na prokázání kvalifikace je podmínkou účasti v tomto zadávacím řízení a řádné splnění požadavků zákona a zadavatele na prokázání a splnění kvalifikace je podmínkou pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.
- 2.2. Všechny doklady požadované zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci předkládá dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona v kopii prosté, nestanoví-li zákon jinak. Tím však není dotčeno právo zadavatele postupem uvedeným v § 46 odst. 1 zákona požadovat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů.
- 2.3. Dodavatel může podle § 86 odst. 2 zákona vždy nahradit zadavatelem požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel podle § 86 odst. 4 zákona není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. V takovém případě dodavatel ve sdělení identifikuje veřejnou zakázku, v níž zadavateli jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky předložil.
- 2.4. Dodavatel může v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona nahradit předložení dokladů čestným prohlášením. Zadavatel si však může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
  - 2.4.1. Pokud je v této kvalifikační dokumentaci uveden požadavek na předložení dokladu (vyjma vzorků) může dodavatel požadovaný doklad v nabídce nahradit čestným prohlášením, z něhož bude vyplývat, že dodavatel kvalifikaci v zadavatelem požadovaném rozsahu splňuje. Písemné čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
  - 2.4.2. Na vyžádání zadavatele kdykoliv v průběhu zadávacího řízení je dodavatel předložit originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu o kvalifikaci, který bude v souladu s původně předloženým čestným prohlášením.
  - 2.4.3. Vybraný dodavatel podle § 122 odst. 3 zákona musí vždy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené doklady prokazující kvalifikaci, pokud je již nepředložil v nabídce nebo v průběhu zadávacího řízení.
- 2.5. Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit doklad požadovaný zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci, je v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 zákona





oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

- 2.6. Pokud je v této Kvalifikační dokumentaci zákonem nebo zadavatelem požadováno předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 zákona předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka, který nemusí být úředně ověřeným překladem realizovaným osobou tlumočnicka zapsanou v seznamu tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících. Pokud však zadavatel bude mít po pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 2.7. Povinnost předložit doklady požadované zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 2.8. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 46 odst. 1 zákona požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.
- 2.9. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak; nabídka však může být v souladu s ustanovením § 46 odst. 2 zákona doplněna na základě žádosti zadavatele podle předchozího odstavce o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 2.10. **Prokazování kvalifikace vybraným dodavatelem**  
Vybraný dodavatel je v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona na základě výzvy zadavatele povinen předložit:
- a) originály nebo úředně ověřené doklady o jeho kvalifikaci, pokud jej již zadavatel nemá k dispozici,
  - b) doklady, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 zákona, a
  - c) informace a doklady podle § 104 písm. a) a b) zákona, je-li dodavatel právnickou osobou.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení (vybraného dodavatele), pokud výše uvedené doklady, údaje a vzorky nepředložil nebo pokud výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
- 2.11. **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**  
V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s ustanovením § 81 zákona doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném





zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci.

#### 2.12. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s ustanovením § 82 zákona základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

#### 2.13. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

2.13.1. Dodavatel může podle § 83 zákona prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, požadované zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou  
a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

2.13.2. Má se za to, že požadavek podle odstavce 2.13.1. písmeno d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 2.13.1. písmeno d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### 2.14. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel v souladu s ustanovením § 84 zákona může v zadávací dokumentaci stanovit bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob; zadavatel však nesmí vyloučit pravidla stanovená v § 82 a 83 zákona. Pokud zadavatel nestanovil jinak, prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

#### 2.15. Prokazování kvalifikace Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

2.15.1. Dodavatel může podle § 228 zákona prokázat kvalifikaci resp. její dále uvedenou část Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který k poslednímu dni, ke kterému má být kvalifikace prokázána není starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

2.15.2. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

2.15.3. Předloží-li dodavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento doklad nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilosti podle § 74 zákona.





## 2.16. Prokazování kvalifikace Certifikátem vydaným v systému certifikovaných dodavatelů

- 2.16.1. Dodavatel může podle § 234 zákona prokázat kvalifikaci Certifikátem. Zadavatel bez zvláštního důvodu nezpochybnuje údaje uvedené v Certifikátu. Zadavatel může po vybraném dodavateli, který prokazoval kvalifikaci Certifikátem, požadovat před uzavřením smlouvy předložení dokladů podle 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.
- 2.16.2. Platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.
- 2.16.3. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na Certifikátu.
- 2.16.4. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou Certifikátu.

## 3. Základní způsobilost podle § 74 zákona a způsoby jejího prokázání

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

### 3.1. Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. a) zákona nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze číslo 3 k zákonu, což je:

- 3.1.1. Trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině;
- 3.1.2. trestný čin při obchodování s lidmi;
- 3.1.3. tyto trestné činy proti majetku:
  - podvod,
  - úvěrový podvod,
  - dotační podvod,
  - podílnictví,
  - podílnictví z nedbalosti,
  - legalizace výnosů z trestné činnosti,
  - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti;
- 3.1.4. tyto trestné činy hospodářské:
  - zneužití informace a postavení v obchodním styku,
  - sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
  - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
  - pletichy při veřejné dražbě,
  - poškození finančních zájmů Evropské unie;
- 3.1.5. trestné činy obecně nebezpečné;
- 3.1.6. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci;
- 3.1.7. tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
  - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
  - trestné činy úředních osob,
  - úplatkářství,
  - jiná porušení činnosti orgánu veřejné moci;nebo
- 3.1.8. obdobný trestný čin podle řádu země sídla dodavatele;  
k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti:





- 3.1.9. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 2 zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.8. splňovat
- tato právnická osoba a zároveň
  - každý člen statutárního orgánu.
- Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 2 zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.8. splňovat
- tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
  - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 3.1.10. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 3 písm. a) zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.8. splňovat
- tato právnická osoba a
  - vedoucí pobočky závodu.
- 3.1.11. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 3 písm. b) zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.8. splňovat
- tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
  - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a
  - vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání této části základní způsobilosti:

- 3.1.12. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. a) zákona předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů.
- 3.1.13. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení lze nahradit písemným čestným prohlášením, podepsaným oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku, vybraný dodavatel však musí předložit před podpisem smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii dokladů.

- 3.2. **Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. b) zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.**

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 3.2.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel předložením
- potvrzení příslušného finančního úřadu podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) zákona a
  - písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) zákona, podepsaného oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
- 3.2.2. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (potvrzení příslušného finančního úřadu) lze nahradit písemným čestným prohlášením, podepsaným oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle





občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku, vybraný dodavatel však musí předložit před podpisem smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu.

**3.3. Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. c) zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.**

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

3.3.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) zákona předložením

- písemného čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

**3.4. Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. d) zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.**

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

3.4.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) zákona předložením

- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.

3.4.2. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení) lze nahradit písemným čestným prohlášením, podepsaným oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku, vybraný dodavatel však musí předložit před podpisem smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu.

**3.5. Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. e) zákona není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.**

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

3.5.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. f) zákona předložením

- výpisu z obchodního rejstříku,  
nebo
- písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání fyzické osoby podle občanského zákoníku.

3.5.2. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (výpis z obchodního rejstříku) nelze nahradit čestným prohlášením.

**3.6. V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona musí doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.**





#### 4. Profesionální způsobilost podle § 77 zákona a způsoby jejího prokázání

Při prokazování profesionální způsobilosti může dodavatel využít postup podle odst. 2.4. této Kvalifikační dokumentace. Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

##### 4.1. Který v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona splňuje profesionální způsobilost ve vztahu k České republice.

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část profesionální způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 4.1.1. Tuto část profesionální způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona předložením
- výpisu z obchodního rejstříku  
nebo
  - jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 4.1.2. Doklady podle odst. 4.1.1. dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují. V takovém případě předloží v nabídce o této skutečnosti čestné prohlášení.
- 4.1.3. Doklady podle odst. 4.1.1. musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

##### 4.2. Který v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 písm. a) zákona je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část profesionální způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 4.2.1. Tuto část profesionální způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odst. 2 zákona předložením
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky - tedy dokladu podle živnostenského zákona pro výkon živnosti
    - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

**Poznámka:**

*Názvy živností jsou použity podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, jejichž obsahová náplň je vymezena v Nařízení vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náležitostech jednotlivých živností, ve znění pozdějších předpisů. Lze použít i platné živnosti jiných názvů, pokud živnostenské listy byly vydány před účinností citovaného nařízení vlády.*

- 4.2.2. Doklady podle odst. 4.2.1. dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují. V takovém případě předloží v nabídce o této skutečnosti čestné prohlášení.

#### 5. Kritérium ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona a způsoby jejího prokázání

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.







## 6. Kritéria technické kvalifikace podle § 79 zákona a způsoby jejich prokázání

Při prokazování kritérií technické kvalifikace může dodavatel využít postup podle odst. 2.4. této Kvalifikační dokumentace (vyjma předložení vzorků). Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

- 6.1. **Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání:

6.1.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a současně
- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení nebo
- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

6.1.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. a) zákona stanovuje způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží seznam stavebních prací (dále jen „Referenční zakázky“) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „Přehled realizovaných zakázek“, která je součástí zadávací dokumentace. Tabulka má podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku a současně
- dodavatel ve své nabídce předloží prosté kopie osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení nebo
- dodavatel ve své nabídce předloží prosté kopie smluv s objednatelem a dokladů o uskutečnění plnění dodavatele za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení (dále „doklady“).
- Pro snadnou orientaci v nabídce provede zájemce řazení dokladů takto:
  - ❖ Tabulka „Přehled realizovaných zakázek“
  - ❖ Osvědčení objednatelů nebo doklady k zakázkám podle tabulky „Přehled realizovaných zakázek“

6.1.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň





pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí dokončené stavby za posledních 5 let, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:

**Referenční zakázky zapisované do tabulky: „Přehled realizovaných zakázek“**

- a) min. 3 dokončené stavby, které byly rekonstrukcí pozemní stavby občanské vybavenosti, zahrnovaly zateplení objektů a výměnu výplní otvorů, a investiční náklady každé z těchto staveb byly min. 35 mil. Kč bez DPH;
- b) min. 1 ze staveb podle bodu a) zahrnovala úpravy vnitřní elektroinstalace;
- c) min. 1 ze staveb podle bodu a) zahrnovala úpravy rozvodů vzduchotechniky.

6.1.4. K prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace může dodavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona použít stavební práce, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

6.1.5. V souladu s ustanovením § 79 odst. 3 zákona se doba stanovená v odstavci 6.1. považuje za splněnou, pokud byla stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby stanovené v odstavci 6.1. výše.

6.2. **Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) zákona předloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.**

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání:

6.2.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce jmenovitě uvede seznam techniků (realizační tým), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v těchto funkcích:
  - stavbyvedoucí;
  - manažer kvality.

6.2.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. a) zákona stanovuje způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- Dodavatel ve své nabídce předloží jmenovitý seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění této veřejné zakázky, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „Realizační tým“, která je součástí zadávací dokumentace a která bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.





- 6.2.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:
- stavbyvedoucí minimálně 1 osoba;
  - manažer kvality minimálně 1 osoba.
- Stavbyvedoucí působí jako vedoucí realizačního týmu. Je to osoba oprávněná jednat v obchodních záležitostech dodavatelských systémů, zodpovědná za kontrolu finanční a časové návaznosti, zodpovědná za koordinaci a postup jednotlivých prací, dohlížející na dodržení příslušných legislativních norem a potřebnou kvalitu realizačních prací, zastupující zhotovitele na kontrolních dnech, dále odpovídá za vedení realizace stavby, odpovídá za prováděné stavební práce a působí jako kontaktní osoba pro zadavatele při řešení věcí technických. Stavbyvedoucí vykonává činnosti v rozsahu činností stanovených zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon). Ostatní činnosti související s realizací stavby a jejím vedením na nižší úrovni může stavbyvedoucí delegovat na ostatní techniky působící na stavbě (např. pomocný stavbyvedoucí, nebo mistr – podle ustáleného označování ve stavební praxi), přičemž prokázání kvalifikace těchto ostatních techniků zadavatel nepožaduje.
- Manažer kvality (nebo též Interní auditor kvality) je osoba odpovědná za kvalitu díla v souladu s Plánem kvality dodavatele, a to minimálně v rozsahu činností stanovených v normě ČSN EN ISO 9000. Ostatní činnosti související s dodržováním kvality při realizaci stavby a její interní kontrolou může interní auditor kvality delegovat na jiné techniky působící na stavbě při zajišťování kvality, přičemž prokázání kvalifikace těchto ostatních techniků zadavatel nepožaduje.

- 6.3. **Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) zákona předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.**

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání

- 6.3.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:
- dodavatel ve své nabídce předloží doklady o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím následujících osob (členů realizačního týmu):
    - stavbyvedoucí
    - manažer kvality
- 6.3.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. a) zákona stanovuje způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:
- dodavatel ve své nabídce předloží profesní životopis a prosté kopie následujících dokladů o vzdělání a čestná prohlášení o odborné kvalifikaci samostatně pro každou osobu - člena realizačního týmu:
    - doklad o vzdělání – maturitní vysvědčení, případně VŠ diplom;
    - doklad o vzdělání – osvědčení o autorizaci pro osobu ČR, nebo registrace pro zahraniční osobu podle zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném





- znění)
- profesní životopis formou vyplněné tabulky „Kvalifikace člena realizačního týmu“, která je součástí zadávací dokumentace.

6.3.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

➤ **Stavbyvedoucí**

- minimální úroveň vzdělání: SŠ;
- autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby;
- minimální odborná kvalifikace: délka odborné praxe alespoň 5 let při vedení realizace pozemních staveb na pozici stavbyvedoucí,
- reference: 2 pozemní stavby, jejichž předmětem byla rekonstrukce pozemní stavby občanské vybavenosti, která zahrnovala zateplení objektů a výměnu výplní otvorů o celkovém finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH za každou z nich.

➤ **Manažer kvality**

- minimální úroveň vzdělání: SŠ,
- minimální odborná kvalifikace: délka odborné praxe alespoň 3 roky při výkonu funkce manažera kvality nebo interního auditora kvality.

**6.4. Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. e) zákona předloží popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum.**

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání

6.4.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a § 80 odst. 1) zákona stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží opatření dodavatele k zjištění kvality;
- dodavatel ve své nabídce předloží doklad o tom, že je certifikovaným dodavatelem podle ČSN EN ISO řady 9000;

6.4.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. a) zákona stanovuje způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží prostou kopii platného osvědčení akreditovaného subjektu o zavedení a udržování systému zajišťování jakosti založenému na dále uvedené řadě evropských norem:
  - EN ISO 9000:2015 Systémy managementu kvality – Základní principy a slovník;
  - EN ISO 9001:2015 Systémy managementu kvality – Požadavky.
- Má se za to, že pokud má dodavatel platný certifikát podle předchozích verzí normy EN ISO řady 9000, kvalifikaci splňuje.

6.4.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- dodavatel má ve své organizaci zaveden, certifikován a udržován systém managementu kvality dle EN ISO řady 9000.





**6.5. Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. k) zákona předloží vzorky, popisy nebo fotografie výrobků určených k dodání.**

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání

6.5.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží vzorky zboží určeného k dodání. Budou předloženy následující vzorky podle tabulky „Technická specifikace výrobků“:
  - LOP – výplně otvorů (pol. 14)
  - Vchodové dveře – hliník (pol. 23)
- dodavatel ve své nabídce předloží popisy a fotografie zboží určeného k dodání.

6.5.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. a) zákona stanovuje způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- na předložených vzorcích dodavatel prokáže:
  - kvalitu dodávaného zboží a jeho soulad s technickou specifikací podle PROJEKTU;

6.5.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- minimální požadavek na předložené vzorky je stanoven v tabulce „Technická specifikace výrobků“, pol. 14 a 23

6.5.4. Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona provede posouzení splnění podmínek účasti na základě vzorků poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých vzorků a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.

6.5.5. Zadavatel je v souladu s ustanovením § 39 odst. 6 zákona povinen vzorky, předložené účastníkem zadávacího řízení, mu tyto vzorky na jeho písemnou žádost po ukončení zadávacího řízení bez zbytečného odkladu vrátit nebo uhradit jejich hodnotu. Zadavatel si v tomto zadávacím řízení vyhrazuje povinnost dodavatele převzít po ukončení zadávacího řízení předložené vzorky.

**6.6. Výše uvedená kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 1 zákona a § 53 odst. 4 zákona za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění této veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.**

**6.7. Zadavatel může – v souladu s ustanovením § 79 odst. 1 zákona – považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.**

## 7. Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení

7.1. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení





ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 88 odst. 1 zákona povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a. podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
  - a
- b. nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

7.2. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v odstavci 7.1., zadavatel jej v souladu s ustanovením § 88 odst. 2 zákona bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## 8. Vyloučení účastníka zadávacího řízení

8.1. V souladu s ustanovením § 48 odst. 2 zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení

- a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46, nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

8.2. V souladu s ustanovením § 48 odst. 5 zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že

- a) plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky,
- b) došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení zadávacího řízení, není možné,
- c) došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka zadávacího řízení při přípravě zadávacího řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník zadávacího řízení na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
- d) se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- e) se účastník zadávacího řízení pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele v zadávacím řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody v zadávacím řízení, nebo
- f) se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů (Například

zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu





povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.)

- 8.3. V souladu s ustanovením § 48 odst. 6 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost také, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník zadávacího řízení uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu (Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- 8.4. V souladu s ustanovením § 48 odst. 7 zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 8.5. V souladu s ustanovením § 48 odst. 8 zákona zadavatel vyloučí vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle odstavce 8.1. nebo může prokázat naplnění důvodů podle odstavce 8.2. písmeno a) až c).
- 8.6. Zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 9 zákona u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle odstavce 8.4. na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle odstavce 8.4. ,zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.
- 8.7. V souladu s ustanovením § 48 odst. 10 zákona se ustanovení odstavce 8.4. a 8.6 nepoužije pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.
- 8.8. Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

