



## Věřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 53

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon):

# „Střední zdravotnická škola Kroměříž – zateplení budovy školy“

zakázka je spolufinancována v rámci Operačního programu Životní prostředí (OPŽP),  
registrační číslo projektu: *není přiděleno*

Zakázka je zadávána veřejným zadavatelem postupem podle zákona za dodržení „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020“ (dále jen „Pravidla“) verze 7.0 účinná od 24.8.2017

ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ)

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď č.). Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je kromě zveřejnění na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem, zasíláno též e-mailem tomu dodavateli, který o vysvětlení zadávací dokumentace požádal.

Vyřizuje/tel.

Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 238/18/K

V Brně, dne 22.5.2018

**Věc: „Střední zdravotnická škola Kroměříž – zateplení budovy školy“**

**Vysvětlení zadávací dokumentace (3)**

---

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

Dotaz č. 7: Ve výpisu zámečnických prvků je položka s číslem 148 – celoprosklená markýza nad bočním vstupem. Markýza není vykreslena v žádném výkrese. Žádáme o dodání výkresové dokumentace k této konstrukci, aby bylo možné tuto položku ocenit.

Odpověď č. 7: Je doplněn výkres celoprosklené markýzy.

Odpovědi č. 7 došlo k doplnění zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 4.

Dotaz č. 8: Ve smlouvě o dílo je v odstavci 2.7.1. odkaz na normu ČSN 732901/2005 a její přílohu A. Tato norma však již neplatí a nová norma přílohu A nemá. Žádáme o vypuštění tohoto odstavce a úpravu smlouvy o dílo.

Odpověď č. 8: Uvedená ČSN byla nahrazena novou normou ČSN 732901/2017 „Provádění vnějších



tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS)“, která řeší stejnou problematiku a původní normu upřesňuje.

Dle našeho názoru se jedná pouze o formální dopřesnění, které by bylo možné řešit při podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem. Protože však stejně dochází k prodloužení lhůty pro podání nabídek, opravili jsme v textu smlouvy formulaci odst. 2.7.1. takto:

„Zpracování dokumentace pro přípravu a provedení vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (dále jen „ETICS“), v rozsahu podle ČSN 732901/2017 a její předání objednateli ke schválení; bez schválení této dokumentace objednatel nemůže zahájit práce na zateplování.“

Odpověď č. 8 došlo k doplnění zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek / žádostí o účast podle Informace č. 4.

Dotaz č. 9: Ve vysvětlení zadávací dokumentace č.1 ze dne 15.5.2018 je v odpovědi na dotaz č.1 uvedeno, že se nejedná pouze o vystěhování, ale také o zakrytí koberce a ostatního vybavení. Žádáme o doplnění položky do výkazu výměr na zakrývací materiál, který nelze ocenit v položce, kde je měrná jednotka hod.

Odpověď č. 9: Zakrývání vnitřních k-cí a objektů je v rozpočtu v položkách č.37 a 38, vnější k-ce a plochy v pol. 72 a 73.

Odpověď č. 9 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 10: Ve výkazu výměr je položka číslo 101 - Zednická výpomoc pro ZTI,ÚT,EL,VZT (sekání,drážky) vč.jejich zpětného zapravení,odvozu,likvidace a poplatku za suř. Vzhledem ke stanovené měrné jednotce nelze tuto jednotku uplatnit na kompletní popis položky rozpočtu.

Odpověď č. 10: Položka je uvedena v jednotkách hodin, dodavatel ocení hodinovou sazbu.

Odpověď č. 10 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 11: Žádám o vysvětlení zadávací dokumentace a to ustanovení v OP SoD: 14. SMLUVNÍ SANKCE - 14. 2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s dokončením prací, dle odst. **Error! Reference source not found.**4 a 3.6 této smlouvy; (tučně zvýrazněné zřejmě má být uvedeno jinak)

Odpověď č. 11: Z nevysvětlitelných důvodů při převodu editovatelného textu do pdf se v textu zobrazí „**Error! Reference source not found**“. Tento nedostatek jsme se pokusili odstranit, pokud se ale znovu správný text nezobrazí, tak si prosím rukou dopište do textu smlouvy správný text, který zní:

14.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s dokončením prací, dle odst. Error! Reference source not found.4 a odst. 3.6 této smlouvy;**



Odpověď č. 11 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 12: Ve vysvětlení zadávací dokumentace č.2 ze dne 21.5. byl přiložen výkaz výměr na slaboproud, který nahrazuje oba výkazy výměr z původní zadávací dokumentace. Dodaný výkaz výměr je však odlišný oproti původnímu zadání. Vzhledem k této skutečnosti se nám jeví termín prodloužení v rozporu se zadáním.

Odpověď č. 12: Po prověření u projektanta bylo zjištěno, že soupis prací a výkaz výměr zaslaný v rámci odpovědi č. 6 je skutečně novým výkazem výměr, který dosud nebyl zveřejněn.

Odpovědi č. 6 a 12 tedy došlo ke změně zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 4.

Informace č. 4: Na základě poskytnutých informací prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek **do 8.6.2018 do 10,30 hod.** V souvislosti s tím se mění některá ustanovení Zadávacích podmínek takto (*uveden nový text*):

#### **4.4.2. Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na žádost dodavatele**

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tj. nejpozději do **30.5.2018, 23,59 hod.**

#### **7.2. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona a je stanovena na **24 pracovních dnů**. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny do **8.6.2018 do 10,30 hod.**, a to na adresu zastupujícího zadavatele.

#### **8.1. Datum a místo pro otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami bude jednokolové v návaznosti na odst. 7.1. této Zadávací dokumentace. Otevírání obálek s nabídkami bude provedeno dne **8.6.2018 v 10,30 hod.** na adrese zastupujícího zadavatele, Kaštanová 123a, Brno.

#### **9.4. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky – se nemění, tj.**

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky od **20.6.2018**  
Předpokládané ukončení plnění veřejné zakázky **19.10.2018**

**Zadavatel opraví termíny plnění ve smlouvě s vybraným dodavatelem, pokud zadávací řízení nebude dokončeno tak, aby plnění veřejné zakázky mohlo být zahájeno k 20.6.2018, přičemž lhůty plnění budou zachovány.**

Změny budou zveřejněny v souladu se zákonem.

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková  
za zastupujícího zadavatele